

# Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll Årsstämma 2026 Brf Duvan (3).pdf

Kvittensen skapad: 2026-06-02 12:41:20

Dokumentet är undertecknat av:

|                                                                                                                                                  |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  MARTIN STIG ADAM ROSÉN (19820402XXXX) Stämмоordförande          | 2026-05-28 13:54:32 |
|  Stina Viktoria Hultdin (19870810XXXX) Justerare                 | 2026-06-02 12:41:20 |
|  Amanda Charlotta Sophie Smedlund (19960622XXXX) Protokollförare | 2026-05-28 13:54:21 |
|  NIKLAS KARL LINNÉ FORS (19820704XXXX) Justerare                 | 2026-05-28 20:58:31 |



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):  
Protokoll Årsstämma 2026 Brf Duvan (3).pdf (225293 byte)

637F60C334DF6B3512D4CF5F46A557EDD066A7701FBA013BEE52D71291D97E1BECE45703DFF2DBCD76A8  
BF06AA510716583DBA42836B33CA8CBB00419EC28186

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - [www.summera.support](http://www.summera.support)



# Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

## Brf Duvan

**Org. nr:** 717600-2017

**Datum och tid:** 2026-05-27 kl 19.00

**Plats:** Föreningens styrelserum

### 1. Stämmans öppnande

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande som hälsade alla välkomna.

### 2. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att utse Martin Rosén till stämмоordförande.

### 3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Stämмоordförande anmälde Sophie Smedlund till sekreterare.

### 4. Fastställande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

### 5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare

Stämman beslutade att utse Niklas Fors och Stina Hulldin till rösträknare och att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt att vid behov agera rösträknare.

### 6. Fråga om kallelse till stämman skett enligt stadgarna

Stämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

### 7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 27 närvarande medlemmar varav 26 röstberättigade medlemmar, varav 1 genom fullmakt.

### 8. Information avseende övergång till K3

Stämмоordförande informerade om övergången till K3.

### 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande gick igenom årsredovisningen.

### 10. Föredragning av revisionsberättelsen

Stämмоordförande läste upp revisorns uttalanden.

**11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

**12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslutade att, i enlighet med revisorns tillstyrkande, bevilja styrelsens samtliga ledamöter ansvarsfrihet för tiden den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

**13. Beslut om användande av uppkommen vinst enligt fastställd balansräkning**

Stämman beslutade att resultatet skulle disponeras i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition.

**14. Beslut om arvoden**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsen förslag om 4 förhöjda prisbasbelopp á 60 500 kr (242 000 kr) för mandatperioden 2026/2027 exklusive sociala avgifter att själva fördela mellan ledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att ersätta revisorn enligt ingiven räkning/faktura.

## **15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman konstaterade att enligt stadgar skulle tre ordinarie styrelseledamöter väljas på årsstämman. Då fler kandidater än antalet tillgängliga poster hade nominerats genomfördes omröstning. Val skedde genom sluten omröstning med personval, 25 giltiga röster plus en ogiltig röst genom fullmakt.

Efter genomförd rösträkning konstaterades följande resultat:

Jenny Andersson erhöll 22 röster  
Richard Thorngren erhöll 23 röster  
Alexander Gorgijevski erhöll 19 röster  
Stina Hultdin erhöll 11 röster

Till ordinarie ledamöter valdes därmed Jenny Andersson (omval), Richard Thorngren (omval), och Alexander Gorgijevski (nyval) på två år.

Röstning hölls om antalet suppleanter stämman ska välja.

Styrelsen förslag: en suppleant på två år - förslaget erhöll 23 röster  
Valberedningens förslag: två suppleanter på två år -förslaget erhöll 3 röster

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att välja en suppleant på två år.

Omröstning med personval för posten som suppleant.

Efter genomförd rösträkning konstaterades följande resultat:

Styrelsens förslag: Daniel Nygård erhöll 20 röster  
Valberedningens förslag: Stina Hultdin erhöll 5 röster

Till suppleant valdes Daniel Nygård på två år.

Styrelse vald till 2027 är ledamöterna Annika Bergström och Samira Elmesjö samt suppleanten Pär Danielsson.

## **16. Val av revisor och suppleant**

Till revisor valdes Tomas Ericson, Borev Revisionsbyrå AB och revisorssuppleant ges Borev Revisionsbyrå AB mandat att utse.

## **17. Val av valberedning Styrelsens förslag, se bifogat underlag**

Till valberedning valdes Per-Olof Hårdén och Stina Hultdin.

## **18. Inkommen motion Duvans låssystem**

Undertecknad vill att styrelsen redogör för vilken/vilka åtgärder som styrelsen vidtar för att säkerställa Brf Duvans låssystem med anledning av att det nuvarande kopieringsskyddet snart kommer att gå ut. Styrelsen redogjorde deras svar på motionen och undertecknad ansåg sig nöjd med svaret. Stämman ansåg att motionen blivit besvarad.

#### **19. Utökning av parkeringsplatser**

Styrelsen yrkade att årsstämman skulle ge styrelsen mandat till att fortsätta med planeringen och uppförande av fyra nya parkeringsplatser samt framdragning av el till alla parkeringsplatser, fyra nya och åtta gamla. Stämman biföll styrelsens proposition.

#### **20. Stämman avslutas**

Stämмоordföranden förklarade stämman avslutad.

#### **Protokollet signerat digitalt med Bank-ID**

##### **Ordförande vid stämman**

Martin Rosén

##### **Protokollförare**

Sophie Smedlund

##### **Justerare**

Niklas Fors

##### **Justerare**

Stina Hulldin