

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Brf Duvan 2025-06-10

Org. nr. 717600-2017

Tid: tisdagen den 10 juni 2025 kl. 19

Plats: Föreningens innergård

§1. Stämmans öppnande.

Ordförande Annika Bergström förklarade stämman öppnad och hälsade alla välkomna.

§2. Val av ordförande för stämman.

Stämman beslutade att utse Samira Elmesjö till ordförande för stämman.

§3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare.

Stämмоordförande Samira Elmesjö utser Jenny Andersson till sekreterare för stämman.

§4. Fastställande av dagordning.

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

§5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare.

Stämman beslutade att utse Kerstin Lindgren och Niklas Fors till rösträknare och att de jämte ordförande justerar protokollet.

§6. Fråga om kallelse till stämman skett enligt stadgarna.

Stämman fastställde att kallelse till stämman skett enligt föreningens stadgar.

§7. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställdes till 26 stycken närvarande medlemmar varav 23 stycken röstberättigade. Inga fullmakter.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Stämмоordföranden föredrog delar av styrelsens årsredovisning.

§9 Föredragning av revisionsberättelsen.

Stämмоordföranden föredrog delar av revisorns berättelse.

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

§11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Stämman beslutade enhälligt att, i enlighet med revisorns tillstyrkande, bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

§12 Beslut om användande av uppkommen förlust enligt fastställd balansräkning.

Styrelsen föreslag:

Att den balanserade vinsten i kronor disponeras enligt:

<i>balanserad vinst</i>	646 430
<i>årets förlust</i>	-557 354
	89 076

disponeras så att

<i>till föreningens fond för yttre underhåll avsättes</i>	500 000
<i>anspråktagande av medel för yttre underhåll</i>	-746 032
<i>i ny räkning överföres</i>	335 108
	89 076

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan disponera de medel som stod till stämmans förfogande.

§13 Beslut om arvoden.

Styrelsens förslag:

Styrelsen föreslår att styrelsen erhåller oförändrat arvode på 4 prisbasbelopp á 55 800 kr/prisbasbelopp (år 2024/2025 57,300kr/pbb) för mandatperioden 2025/2026 exklusive sociala avgifter att själva fördela mellan ledamöter och suppleanter.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter

Richard Thorngren (kvarstår 1 år)

Jenny Andersson (kvarstår 1 år)

Annika Bergström (omval 2 år)

Samira Elmesjö (omval 2 år)

Suppleant

Lars H Karlsson (kvarstår 1 år)

Pär Danielsson (omval 2 år)

Styrelsen instämmer i Valberedningens förslag och stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§15 Val av revisor och suppleant

Styrelsens förslag:

Ordinarie revisor, Tomas Ericson, auktoriserad revisor, Borev Revisionsbyrå AB, suppleant utses av Borev Revisionsbyrå AB.

Stämman beslutade enhälligt att, för tiden intill slutet av nästa årsstämma välja ovanstående revisorer.

§16 Val av valberedning

Styrelsens förslag:

Per-Olof Hårdén (kvarstår)

Richard Thorngren (nyval)

Stämman beslutade ovanstående enhälligt.

§17 Inkommen motion

Önskemål från en medlem att styrelsen startar ett arbete för att utreda olika möjligheter och kostnader för installation av laddboxar som kan användas för elbilsladdning.

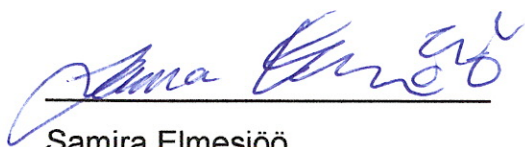
Styrelsen svar på motionen är att bifalla denna utredning.

Stämmans beslut på motionen blir enligt styrelsens förslag till svar på motionen.

§18 Stämman avslutas.

Stämмоordföranden förklarade stämman avslutad.

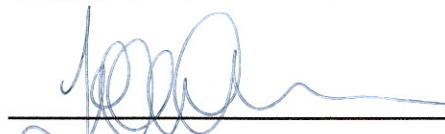
Datum: 2025-06-25



Samira Elmesioö

Föreningsstämmans ordförande

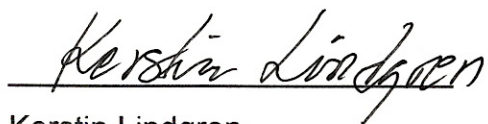
Datum: 2025-06-25



Jenny Andersson

Sekreterare

Datum: 2025 06 25



Kerstin Lindgren

Justerare

Datum: 2025-06-25



Niklas Fors

Justerare